

**Информация об итогах голосования
и принятых решениях общего собрания СНТ «Дубрава», проведенного
согласно п.30 ст.17 ФЗ N 217-ФЗ.**

Общее собрание проведено в форме очно-заочного голосования с 29.06.2024 г. по 14.07.2024 г. на территории товарищества .

Уведомление о проведении очередного общего собрания членов СНТ «Дубрава» с указанием повестки дня, даты, времени и места проведения было вывешено на информационном стенде СНТ «Дубрава» 13.06.2024 г. и одновременно размещено на сайте СНТ «Дубрава» в сети Интернет <http://dubrava-snt.ru>.

Материалы к собранию (отчет Председателя о проделанной работе, отчет ревизионной комиссии, проекты приходно-расходной сметы и ФЭО, бланк бюллетеня и иные материалы) были размещены 18.06.2024 г. на информационном стенде и на сайте СНТ «Дубрава».

Собрание проводилось в два этапа:

1 этап был проведен в заочной форме в период с 29.06.2024 г. по 12.07.2024 г.

14 июля 2024 года проводился 2 этап - очная часть Очередного общего собрания членов СНТ «ДУБРАВА».

Участники 1 и 2 этапов голосовали бюллетенями.

В собрании участвовали садоводы, которые являются собственниками участков в границах СНТ и не принявшие решение о вступлении в члены СНТ и ведущие индивидуальную деятельность (лица в соответствии с ч.1 ст.5 ФЗ 217.) с правом голоса только по финансово-имущественным вопросам. Согласно списка регистрации их количество составляет 4 человека.

Реестр членов СНТ на 14 июля 2024 г. составляет 65 собственников. В собрании в двух этапах приняло участие 53 члена СНТ. 2 члена СНТ предоставили доверенности на голосование.

Один бюллетень индивидуала признан недействительным.

При подсчете голосов установлены следующие результаты голосования:

Вопрос повестки дня, решение	За	П ротив	Воз держался
Выборы председательствующего, секретаря и счётной комиссии общего собрания.			
Председательствующий Рычков Анатолий Иванович	53	0	0
Секретарь Петров Денис Геннадьевич	52	0	1
Счётная комиссия Зайнетдинов Руслан Фаридович Косачёва Марина Ивановна	53	0	0
1. Отчет председателя СНТ И.Закирова			
Признать работу Председателя и Правления удовлетворительными	52	1	0
2. Отчет председателя ревизионной комиссии О.Сизова			
Утвердить отчёт ревизионной комиссии за 2023 год	50	0	3

3. Утверждение финансово-экономического обоснования, размера взносов и платы для лиц в соответствии с ч.1 ст.5 ФЗ 217, сметы доходов и расходов			
3.1. Членские взносы и плата для лиц в соответствии с ч.1 ст.5 ФЗ 217			
3.1.1 Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членского взноса и платы для лиц в соответствии с ч.1 ст.5	48	5	3
3.1.2 Утвердить размер членского взноса и платы для лиц в соответствии с ч.1 ст.5 ФЗ 217 в размере 190 рублей за сотку с 1июля 2024 года	48	4	4
3.1.3 Утвердить главный раздел сметы доходов и расходов на уставную деятельность в размере 1.949.629 рублей	48	4	4
3.2 Целевой взнос на диспетчеризацию согласно п.71 постановления Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479 «Об утв.правил противопожарного режима в РФ»			
3.21 Утвердить финансово-экономическое обоснование размера целевого взноса и платы для лиц в соответствии с ч.1 ст.5	49	5	2
3.22 Утвердить размер целевого взноса и платы для лиц в соответствии с ч.1 ст.5 ФЗ 217 в размере 1650 рублей с собственника и утвердить срок оплаты до 1сентября 2024 года	49	5	2
3.23 Утвердить главный раздел сметы доходов и расходов на целевой взнос 120.345 рублей	48	5	3
3.3. Целевой взнос на ремонт дороги			
3.31 Утвердить финансово-экономическое обоснование размера целевого взноса и платы для лиц в соответствии с ч.1 ст.5	50	4	2
3.32 Утвердить главный раздел сметы доходов и расходов на целевой взнос 976.600 рублей	50	4	2
3.4.Целевой взнос на перенос и обустройство площадки под мусорный контейнер			
3.41 Утвердить финансово-экономическое обоснование размера целевого взноса и платы для лиц в соответствии с ч.1 ст.5	48	4	4
3.42 Утвердить главный раздел сметы доходов и расходов на целевой взнос 108.580 рублей	48	4	4
4. Утверждение межевания для оформления в собственность дополнительной площади за счёт земель общего пользования			
4.1 Утвердить безвозмездную передачу земли общего пользования в размере 127 кв.м. в собственность члена товарищества участок № 24 для исправления кадастровой ошибки и дальнейшего оформления с требованиями законодательных актов	48	2	6
4.2 Утвердить безвозмездную передачу земли общего пользования в размере 67 кв.м. в собственность члена товарищества участок № 48 для исправления кадастровой ошибки и дальнейшего оформления с требованиями законодательных актов РФ	49	2	5
4.3 Утвердить безвозмездную передачу земли общего пользования в размере 166 кв.м. в собственность члена товарищества участок № 73 для исправления кадастровой ошибки и дальнейшего оформления с требованиями законодательных актов РФ	46	2	8
4.4 Утвердить безвозмездную передачу земли общего пользования в размере 590 кв.м. в собственность члена товарищества участок № 78 для исправления кадастровой ошибки и дальнейшего оформления с требованиями законодательных актов РФ	46	2	8
5.Утверждение внутренних документов СНТ			

Утвердить положение о резервном фонде	46	1	6
Утвердить положение о ненормированном рабочем дне	45	1	7
6.Разное			
Информацию по межеванию земель общего пользования принять к сведению. Так как межевание продлили до 2031 года, чтобы не наделать ошибок, лучше не торопиться.	50	2	4

На основании проведенного голосования и получением абсолютного большинства положительных решений (ЗА) по всем вопросам, счетная комиссия признает:

- очно-заочное Общее собрание состоявшимся;
- результаты голосования;
- принятие всех решений по итогам голосования, как отвечающие уставным требованиям.

Правление СНТ «Дубрава»
19 июля 2024 года.